

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| BUDYNEK         | A              |
| PIĘTRO          | 2 piętro (R03) |
| nr lokalu       | A.18           |
| wysokość lokalu | 2.76m          |
| ilość pokoi     | 4              |

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI (M<sup>2</sup>)**

|   |                 |       |
|---|-----------------|-------|
| 1 | salon z aneksem | 33,58 |
| 2 | pokój           | 9,64  |
| 3 | WC              | 3,95  |
| 4 | pokój           | 10,95 |
| 5 | korytarz        | 9,03  |
| 6 | pokój MB        | 10,28 |
| 7 | łazienka        | 4,30  |
| 8 | garderoba       | 3,04  |

|  |  |      |
|--|--|------|
|  | powierzchnia pod ściankami nadającymi się do demontażu | 3,81 |
|--|--|------|

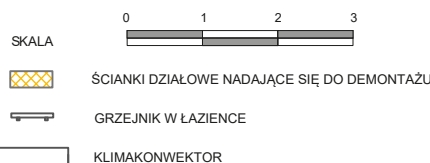
**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 84,77**

|    |        |      |
|----|--------|------|
| 9  | balkon | 9,65 |
| 10 | balkon | 8,51 |

**Uwaga!**  
Wymiary pomieszczeń, przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.

Obliczenie powierzchni użytkowej lokalu wykonano zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2015-12-10, o której jest mowa w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ.U z 2020 r., poz. 169.).

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.



Uwaga: Rozmieszczenie, wielkość oraz ilość grzejników mogą ulec zmianie na etapie projektu wykonawczego.